



LEGENDA

SISTEMA INSEDIATIVO

- Contesti di valore storico ambientale
- Ambiti di completamento del tessuto urbano consolidato
- Ambiti produttivi di deposito
- Insedimenti produttivi e artigianali
- Insedimenti residenziali
- Verde privato di pregio

AMBITI SOGGETTI A SPECIFICA DISCIPLINA

- Ambiti di concessione del Piano Cave Provinciale
- Zone di rispetto cimiteriale
- Ambiti soggetti a escavazione

PIANI E PROGRAMMI IN ATTUAZIONE

- Piano attuativo in attuazione

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

- Interventi di rigenerazione urbana e territoriale ai sensi art. 8 bis l.n. 12/2005

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- ATR - Ambiti di Trasformazione residenziale

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE

SERVIZI ATTUALI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA

- Area per istituzione pubblica
- Area per attrezzature pubbliche di interesse comune
- Attrezzature tecnologiche
- Area a verde pubblico attrezzato a sportivo
- Area per parcheggi pubblici o di uso pubblico
- Parcheggio privato
- Area cimiteriale

SERVIZI IN PROGETTO

- Area a verde pubblico attrezzato a sportivo in progetto
- Area per parcheggi pubblici o di uso pubblico in progetto

SISTEMA DELLA MOBILITÀ

- Viabilità
- Multifunzionale e Strade private
- Viabilità di progetto

PERCORSI

- Percorsi pedonali esistenti e di progetto
- Sentieri e ciclovie Comunità Montana

EDIFICI ISOLATI DI VALORE STORICO AMBIENTALE

RE	residenziale	IT	impianto tecnologico
RU	rurale	C	cascelle/cappanno
RT	ricettivo/turistico	RC	roccolo
CH	cappelle/chiesette	D	deposito/box
TM	telegrafia mobile	M	maglio

PERIMETRI E FASCE DI RISPETTO

- Perimetro contesti di valore storico ambientale
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile
- Area di protezione assoluta delle captazioni ad uso idropotabile
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto elettrodotti

RETICOLO IDRICO MINORE

- Fascia di rispetto reticolo idrico minore
- Canale

FATTIBILITÀ GEOLOGICA

- Classe di fattibilità geologica 2 (fattibilità con moderate limitazioni)
- Classe di fattibilità geologica 3 (fattibilità con consistenti limitazioni)
- Classe di fattibilità geologica 4 (fattibilità con gravi limitazioni)





COMUNE DI UBIALE CLANEZZO

Piano di Governo del Territorio
 Variante Generale
 L.R. n.12 del 11/03/2005



COORDINAMENTO E PROGETTO:
 dott. ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**
 collaboratori:
 ing. J. Jennifer Santoro
 Studio Pianistica:
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghiselli - dott. Marcello Manara
 Studio Geologico:
 dott. geol. **Augusto Azzoni**

DOCUMENTO DI PIANO
PIANO DELLE REGOLE
PIANO DEI SERVIZI

Adottato con deliberazione del C.C. n. del
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del
 Approvato con deliberazione del C.C. n. del
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

A11

QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO
SOVRAPPOSIZIONE FATTIBILITÀ GEOLOGICA

Revisione n.	Data	Marzo 2023	Scala	1:4.000
--------------	------	------------	-------	---------

Processo approvato con deliberazione del C.C. n. del 11/03/2023