

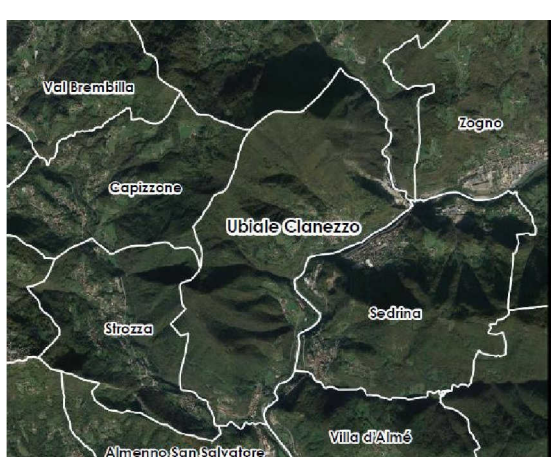


COMUNE DI UBIALE CLANEZZO

Piano di Governo del Territorio

VARIANTE GENERALE

L.R. n.12 del 1/03/2005



Coordinamento e Progetto:
dot. Ing. PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI
 collaborazione:
Ing. J. Jennifer Santoro
 Studio Progettistico:
STUDIO DRYOS - dott. Angelo Ghiselli - dott. Marcello Manara
 Studio Geologico:
dot. geol. Augusto Azzoni

DOCUMENTO DI PIANO PIANO DELLE REGOLE PIANO DEI SERVIZI

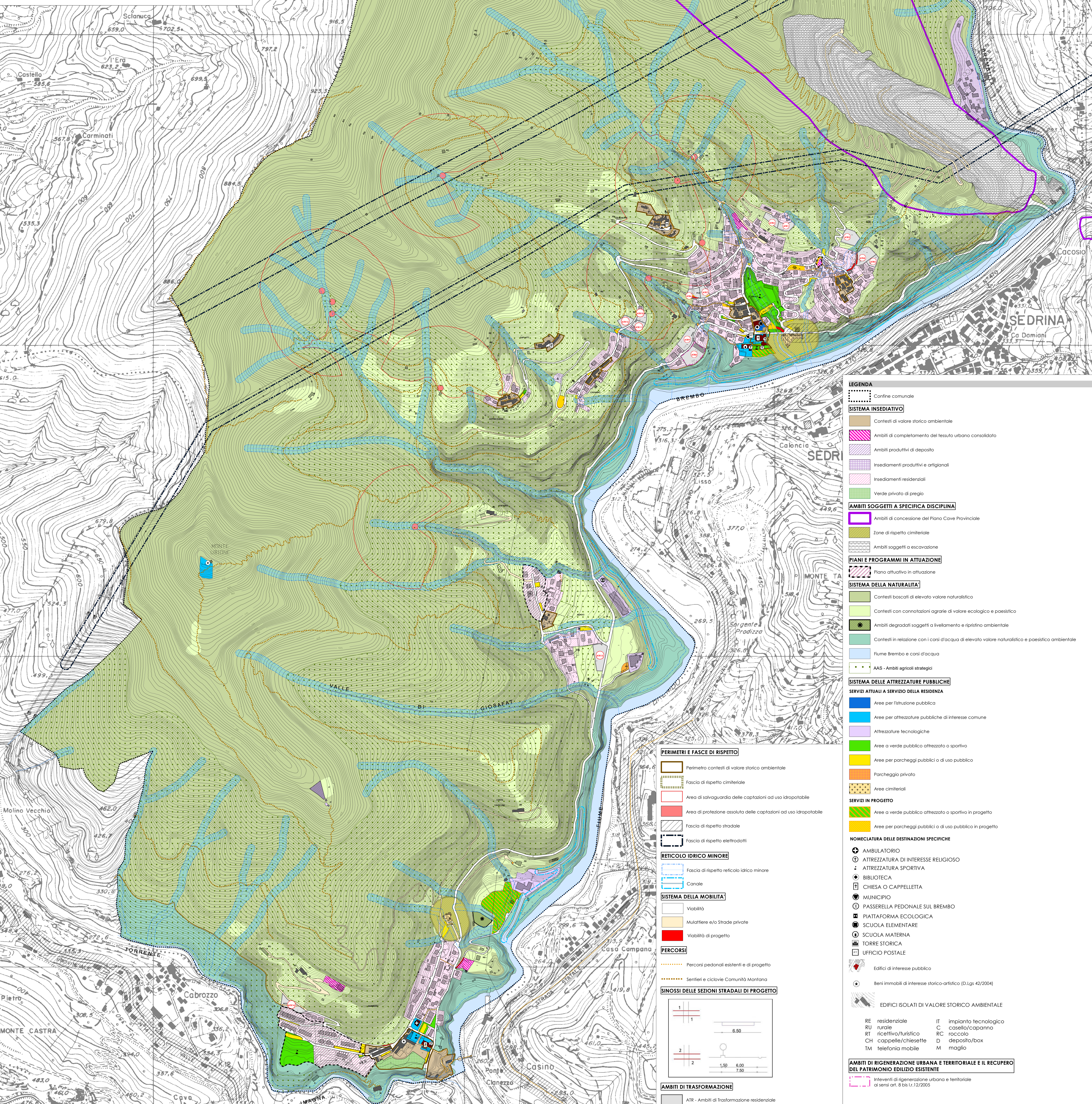
A7

Adottato con deliberazione del C.C. n. del
 Pubblicata sul B.U.R.L. n. del
 Approvato con deliberazione del C.C. n. del
 Pubblicata sul B.U.R.L. n. del

QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO

Revisione n. 1 Stato **Marzo 2023** Scala **1:4.000**

Pericolo sismico: 1:100 (B2) pubblico; PCT (B2) CL 4 (B2) territorio urbano; Piano di Governo del Territorio; VARANTE GENERALE 2023 (meA7) Presentazione; A7_01.mxd



LEGENDA

- Confine comunale
- SISTEMA INSEDIATIVO**
 - Contesti di valore storico ambientale
 - Ambiti di completamento del tessuto urbano consolidato
 - Ambiti produttivi di deposito
 - Insedimenti produttivi e artigianali
 - Insedimenti residenziali
 - Verde privato di pregio
- AMBITI SOGGETTI A SPECIFICA DISCIPLINA**
 - Ambiti di concessione del Piano Cave Provinciale
 - Zone di rispetto cimiteriale
 - Ambiti soggetti a escavazione
- PIANI E PROGRAMMI IN ATTUAZIONE**
 - Piano attuativo in attuazione
- SISTEMA DELLA NATURALITA'**
 - Contesti boscolari di elevato valore naturalistico
 - Contesti con connotazioni agrarie di valore ecologico e paesistico
 - Ambiti degradati soggetti a livellamento e ripristino ambientale
 - Contesti in relazione con i corsi d'acqua di elevato valore naturalistico e paesistico ambientale
 - Fiume Brembo e corsi d'acqua
 - AAS - Ambiti agricoli strategici
- SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE**
- SERVIZI ATTUALI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA**
 - Area per l'istituzione pubblica
 - Area per attrezzature pubbliche di interesse comune
 - Attrezzature tecnologiche
 - Area verde pubblico attrezzata o sportiva
 - Area per parcheggi pubblici o di uso pubblico
 - Parcheggio privato
 - Area cimiteriali
- SERVIZI IN PROGETTO**
 - Area verde pubblico attrezzata o sportiva in progetto
 - Area per parcheggi pubblici o di uso pubblico in progetto
- NOMENCLATURA DELLE DESTINAZIONI SPECIFICHE**
 - AMBULATORIO
 - ATTREZZATURA DI INTERESSE RELIGIOSO
 - ATTREZZATURA SPORTIVA
 - BIBLIOTECA
 - CHIESA O CAPPELLAIA
 - MUNICIPIO
 - PASSERELLA PEDONALE SUL BREMBO
 - PIATTAFORMA ECOLOGICA
 - SCUOLA ELEMENTARE
 - SCUOLA MATERNA
 - TORRE STORICA
 - UFFICIO POSTALE
- Edifici di interesse pubblico
- Beni immobili di interesse storico-artistico (D.Lgs. 42/2004)
- EDIFICI ISOLATI DI VALORE STORICO AMBIENTALE

PERIMETRI E FASCE DI RISPETTO

- Perimetro contesti di valore storico ambientale
- fascia di rispetto cimiteriale
- Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile
- Area di protezione assoluta delle captazioni ad uso idropotabile
- Fascia di rispetto stradale
- fascia di rispetto elettrodotti

RETICOLO IDRICO MINORE

- Fascia di rispetto reticolo idrico minore
- Canale

SISTEMA DELLA MOBILITA'

- Viabilità
- Mulattiere e/o Strade private
- Viabilità di progetto

PERCORSI

- Percorsi pedonali esistenti e di progetto
- Sentieri e ciclovie Comunità Montana

SINOSI DELLE SEZIONI STRADALI DI PROGETTO

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- ATR - Ambiti di Trasformazione residenziale

AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE

- Interventi di rigenerazione urbana e territoriale ai sensi art. 6 bis l.r. 12/2005

ABBREVIAZIONI:
 RE residenziale IT impianto tecnologico
 RU rurale C casello/capanno
 RT ricettivo/turistico RC roscario
 CH cappelle/chiesette D deposito/box
 TM telefonia mobile M maglio