



**LEGENDA**

Contorno comunale

**SISTEMA INSEDIATIVO**

- Contesti di valore storico ambientale
- Ambiti di completamento del tessuto urbano consolidato
- Ambiti produttivi di deposito
- Insezieramenti produttivi e artigianali
- Insezieramenti residenziali
- Verde privato di pregio

**AMBITI SOGGETTI A SPECIFICA DISCIPLINA**

- Ambiti di concessione del Piano Cave Provinciale
- Zone di rispetto cimiteriale
- Ambiti soggetti a escavazione

**PIANI E PROGRAMMI IN ATTUAZIONE**

- Piano attuativo in attuazione

**SISTEMA DELLA NATURALITÀ**

- Contesti boscati di elevato valore naturalistico
- Contesti con connotazioni agrarie di valore ecologico e paesistico
- Ambiti degradati soggetti a livellamento e ripristino ambientale
- Contesti in relazione con i corsi d'acqua di elevato valore naturalistico e paesistico ambientale
- Fiume Brembo e corsi d'acqua
- AAS - Ambiti agricoli strategici

**SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE**

**SERVIZI ATTUALI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA**

- Aree per attrezzature pubbliche
- Aree per attrezzature pubbliche di interesse comune
- Attrezzature tecnologiche
- Aree a verde pubblico attrezzato e sportivo
- Aree per parcheggi pubblici o di uso pubblico
- Parcheggio privato
- Aree cimiteriali

**SERVIZI IN PROGETTO**

- Aree a verde pubblico attrezzato o sportivo in progetto
- Aree per parcheggi pubblici o di uso pubblico in progetto

**NOMECLATURA DELLE DESTINAZIONI SPECIFICHE**

- AMBULATORIO
- ATTREZZATURA DI INTERESSE RELIGIOSO
- ATTREZZATURA SPORTIVA
- BIBLIOTECA
- CHIESA O CAPPELLETTA
- MUNICIPIO
- PASSERELLA PEDONALE SUL BREMBO
- PIATTAFORMA ECOLOGICA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MATERNA
- TORRE STORICA
- UFFICIO POSTALE

**PERIMETRI E FASCE DI RISPETTO**

- Perimetro contesti di valore storico ambientale
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile
- Area di protezione assoluta delle captazioni ad uso idropotabile
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto elettrodotti
- Fascia di rispetto reticolo idrico minore
- Condote

**RETI COLORE MINORE**

- Fascia di rispetto reticolo idrico minore
- Condote

**SISTEMA DELLA MOBILITÀ**

- Viabilità
- Multilane e/o Strade private
- Viabilità di progetto

**PERCORSI**

- Percorsi pedonali esistenti e di progetto
- Sentieri e ciclovie Comunità Montana

**AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE E IL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE**

- Interventi di rigenerazione urbana e territoriale di sensi art. 8 bis l.r. 12/2005

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

- ATR - Ambiti di Trasformazione residenziale

**EDIFICI ISOLATI DI VALORE STORICO AMBIENTALE**

- RE residenziale
- RU rurale
- RT ricettivo/turistico
- CH cappelle/chiesette
- TM telefonia mobile
- IT impianto tecnologico
- C casello/capanno
- RC roccolo
- D deposito/box
- M maglio

**SINOSI DELLE SEZIONI STRADALI DI PROGETTO**

Regione Lombardia | Comune di Ubiale Clanezzo | Provincia di Bergamo

**COMUNE DI UBIALE CLANEZZO**

**Piano di Governo del Territorio**  
**VARIANTE GENERALE**  
 LR n.12 del 11/03/2003

Coordinamento e Progetto:  
 dott. Ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**  
 collaboratori:  
 Ing. J. Jenner Santoro  
 Studio Pianificatore:  
**STUDIO DRYOS** - dott. Angelo Ghivelli - dott. Marcello Manara  
 Studio Geologico:  
 dott. geol. **Augusto Azzoni**

**DOCUMENTO DI PIANO**  
**PIANO DELLE REGOLE**  
**PIANO DEI SERVIZI**

Adottato con deliberazione del C.C. n. del  
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del  
 Approvato con deliberazione del C.C. n. del  
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

**A7b**

**QUADRO DELLE AZIONI STRATEGICHE DI PIANO**

Revisione n. | Data | Marzo 2023 | Scala | 1:2.000