



CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

Confine comunale
 Perimetro Ambiti di trasformazione
 Interventi di rigenerazione urbana e territoriale di sensi art. 9 bis l. n. 12/2005

Uso del suolo agricolo o naturale (DUSAF 6.0 - 2018)

Seminativi
 Prati permanenti
 Boschi e vegetazione naturale

Elementi dello stato di fatto e di diritto

Superficie agricola o naturale
 Superficie urbanizzabile
 Superficie urbanizzata

Elementi dello stato di fatto e di diritto	Situazione anno 2016		Previsioni VARIANTE GENERALE 2021		Bilancio Consumo Suolo
	Superficie (mq)	%	Superficie (mq)	%	
Superficie urbanizzata	600.213,00	8,00	411.305,00	8,22	11.002,00
Superficie urbanizzabile	58.519,00	0,79	26.615,00	0,49	-21.904,00
Superficie agricola o naturale	6.771.142,00	91,21	6.770.210,00	91,29	-932,00
Totale superficie territoriale	7.440.094,00		7.440.094,00		

Elementi dello stato di fatto e di diritto	Situazione anno 2016		Previsioni VARIANTE GENERALE 2021		Bilancio Consumo Suolo
	Superficie su suolo libero (mq)		Superficie su suolo libero (mq)		
Ambiti di trasformazione			34.140,00		22.921,00
Ex superficie libera usata Agricola/Naturale dal 2009/2011					9.269,00
Area della rigenerazione (ART)				3.500,00	
Effettiva situazione consumo di suolo previsto dal 2009/2011					27,10%


 Regione Lombardia


 Comune di Ubiale Clanezzo


 Provincia di Bergamo

COMUNE DI UBIALE CLANEZZO

Piano di Governo del Territorio
VARIANTE GENERALE

Coordinamento e Progetto:
 dott. ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**
 collaboratori
 Ing. **Jennifer Santoro**

Studio Progettistico:
STUDIO DEVICOS - dott. Angelo Ghirelli - dott. Marcello Manera

Studio Geologico:
 dott. geol. **Augusto Azzoni**



DOCUMENTO DI PIANO PIANO DELLE REGOLE PIANO DEI SERVIZI

A9

Adottato con deliberazione del C.C. n. del
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del
 Approvato con deliberazione del C.C. n. del
 Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

VERIFICA CONSUMO DI SUOLO

Revisione n.	Edizione	Marzo 2023	Scala	1:4.000
--------------	----------	------------	-------	---------