

COMUNE DI UBIALE CLANEZZO

Provincia di Bergamo

cap. 24010 - tel. 0345/61001 - 0345/61060 - fax 0345/62702

cod.fisc. e p. i.v.a.: 00570140160

COPIA

Deliberazione N. 32

In data: 13.12.2017

Verbale di Deliberazione del *Consiglio Comunale*

OGGETTO: PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014 COSI' COME MODIFICATO DALLA L.R. 16/2017

L'anno duemiladiciassette addi tredici del mese di dicembre vennero convocati a seduta nella sala delle adunanze, alle ore 20.30 e con la continuazione, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, i componenti il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

01 GOTTI ERSILIO	<i>Presente</i>	08 MANGINI LUCA	<i>Presente</i>
02 CARMINATI MATTEO	<i>Presente</i>	09 PESENTI LUIGI RENATO	<i>Assente</i>
03 PASTA LOREDANA	<i>Assente</i>	10 GOTTI ALESSANDRA	<i>Assente</i>
04 MANGINI PIETRO	<i>Presente</i>	11 PELLEGRINELLI LAZZARO	<i>Assente</i>
05 GAMBA ERICA	<i>Presente</i>		
06 ROTA TIZIANA	<i>Assente</i>		
07 PREVITALI FRANCESCA	<i>Presente</i>		

Totale presenti n. **6**

Totale assenti n. **5**

*Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Sig. **Dott. Invidiata Alessandro** il quale provvede alla redazione del presente verbale.*

*Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **Gotti Ersilio** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.*

Il Consiglio Comunale

PREMESSO che il Comune di Ubiale Clanezzo è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 17/02/2011 e che lo stesso ha assunto efficacia con la pubblicazione del relativo avviso sul BURL n. 20 del 18/05/2011;

ESAMINATA la proposta di deliberazione presentata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Edilizia Privata ed Urbanistica;

VISTA la L. R. n.12/2005 – Legge per il governo del territorio;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 8, c. 4 della L.R 12/2005, il Documento di Piano del PGT vigente ha validità quinquennale ed è sempre modificabile" e che, "scaduti tali termini il Comune provvede all'approvazione di un nuovo Documento di Piano";

VISTO l'art. 5 comma 5 della L.r.31/2014 così come modificato dalla L.r. 16 del 26/05/2017 che cita: *...omississ... La validità dei documenti di piano dei PGT comunali la cui scadenza è già intercorsa può essere prorogata di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, con deliberazione motivata del consiglio comunale, da assumersi entro dodici mesi dall'entrata in vigore della legge regionale recante «Modifiche all'articolo 5 della legge regionale 28 novembre 2014, n. 31 (Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato)», ... omississ..;*

DATO ATTO che i termini per l'adeguamento ai contenuti della L.R. n. 31/2014 degli strumenti di pianificazione territoriale di livello regionale (PTR), provinciale (PTCP) e comunale (PGT) risultano i seguenti:

- PTR (art, 5, comma 1): entro il 31 dicembre 2017 (integrazione del PTR adottata con DCR n. X/1523 del 23/5/2017);
- PTCP (art. 5, comma 2): entro 24 mesi dal PTR;
- PGT (art. 5, comma 3): dopo PTR e PTCP/PTM, alla scadenza del Documento di Piano;

CONSTATATO che il perdurare della crisi economica e la conclamata saturazione dell'edificazione ha di fatto generato una grave e prolungata stagnazione dell'attività edilizia su tutto il territorio comunale, in particolare riguardo all'attuazione delle previsioni contenute nel Documento di Piano;

Udita l'esposizione del Sindaco - Presidente;

Visti:

- ✓ il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
- ✓ la Legge 56/2014;
- ✓ il vigente Statuto Comunale;
- ✓ il vigente Regolamento per il Funzionamento del Consiglio Comunale;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs., n. 267/2000, così come introdotto dal D.Lgs. n. 147 del 10.12.2012;

Con voti favorevoli unanimi,

Delibera

- 1) Di approvare, la proroga di dodici mesi successivi all'adeguamento della Pianificazione Provinciale del Documento di Piano del PGT del Comune di Ubiale Clanezzo, ai sensi dell'art. 5 comma 5 della L.R. 31/2014, così come modificato dalla L.R. 16/2017, in attesa comunque dell'avvio delle procedure per la definizione di un nuovo Documento di Piano e al fine di garantire la possibilità di interventi di trasformazione urbana già definiti.
- 2) Di dare mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Edilizia Privata ed Urbanistica di attuare le procedure successive alla presente deliberazione.
- 3) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa nè diminuzione di entrata.

Allegato alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 13.12.2017

Parere ai sensi dell'art. 49 e dell' art. 147 bis comma 1 - del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Il Sottoscritto **Rinaldi Geom. Giancarlo**, nella sua qualità di Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis comma 1 del D.L.gs. 18.08.2000, n. 267

Vista la Proposta di deliberazione da sottoporre al Consiglio Comunale avente per oggetto: PROROGA DELLA VALIDITA' DEL DOCUMENTO DI PIANO DEL PGT VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 5 COMMA 5 DELLA L.R. 31/2014 COSI' COME MODIFICATO DALLA L.R. 16/2017

Esperita l'istruttoria di competenza,
Visto l'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267,

e s p r i m e

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità **tecnica e di conformità amministrativa** sulla proposta di deliberazione sopraindicata.

Addi' 13.12.2017

Il Responsabile del Servizio
F.to Rinaldi Geom. Giancarlo

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Sindaco
F.to Gotti Ersilio

Il Segretario Generale
F.to Dott. Invidiata Alessandro

Certificato di Pubblicazione e di Comunicazione

Questa Deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi 02/01/2018 e fino al 17/01/2018 al n di Reg. albo.

Trasmessa in copia ai Capigruppo (Elenco n. 1 prot. 27/2/3)

Addì 02/01/2018

Il Segretario Generale
F.to Dott. Invidiata Alessandro

Certificato di immediata eseguibilità

Il Segretario Generale attesta che il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° Comma del D.Lgs. n. 267/2000

Addì . . .

Il Segretario Generale
Dott. Invidiata Alessandro

Certificato di esecutività

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio, senza riportare, entro 10 giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Addì

Il Segretario Generale
Dott. Invidiata Alessandro