

## Legenda

-  Confine amministrativo
-  Corso d'acqua principale
-  Torrente
-  Ambiti ad elevata naturalità

-  Aree urbanizzate e in fase di completamento
-  Aree di prevista urbanizzazione

### CARATTERI INDIVIDUI DA SALVAGUARDARE E VALORIZZARE

-  Edificio religioso
-  Edificato storico
-  Boschi di latifoglie governati a ceduo
-  Spazi aperti di grande intervisibilità - Prato
-  Spazi aperti di media intervisibilità - Prato arborato
-  Sentieri e mulattiere
-  Centrale idroelettrica
-  Ex area doganale
-  Terrazzamento
-  Castello di Cianezzo
-  Mulino
-  Ponte
-  Maglio
-  Nucleo a carattere prettamente sparso
-  Roccolo
-  Malghe / Cascine
-  Manufatti storici connessi alla viabilità stradale

### AMBITI CON CARATTERI RILEVANTI DI OMOGENEITA' E COMPLESSITA' PAESISTICA

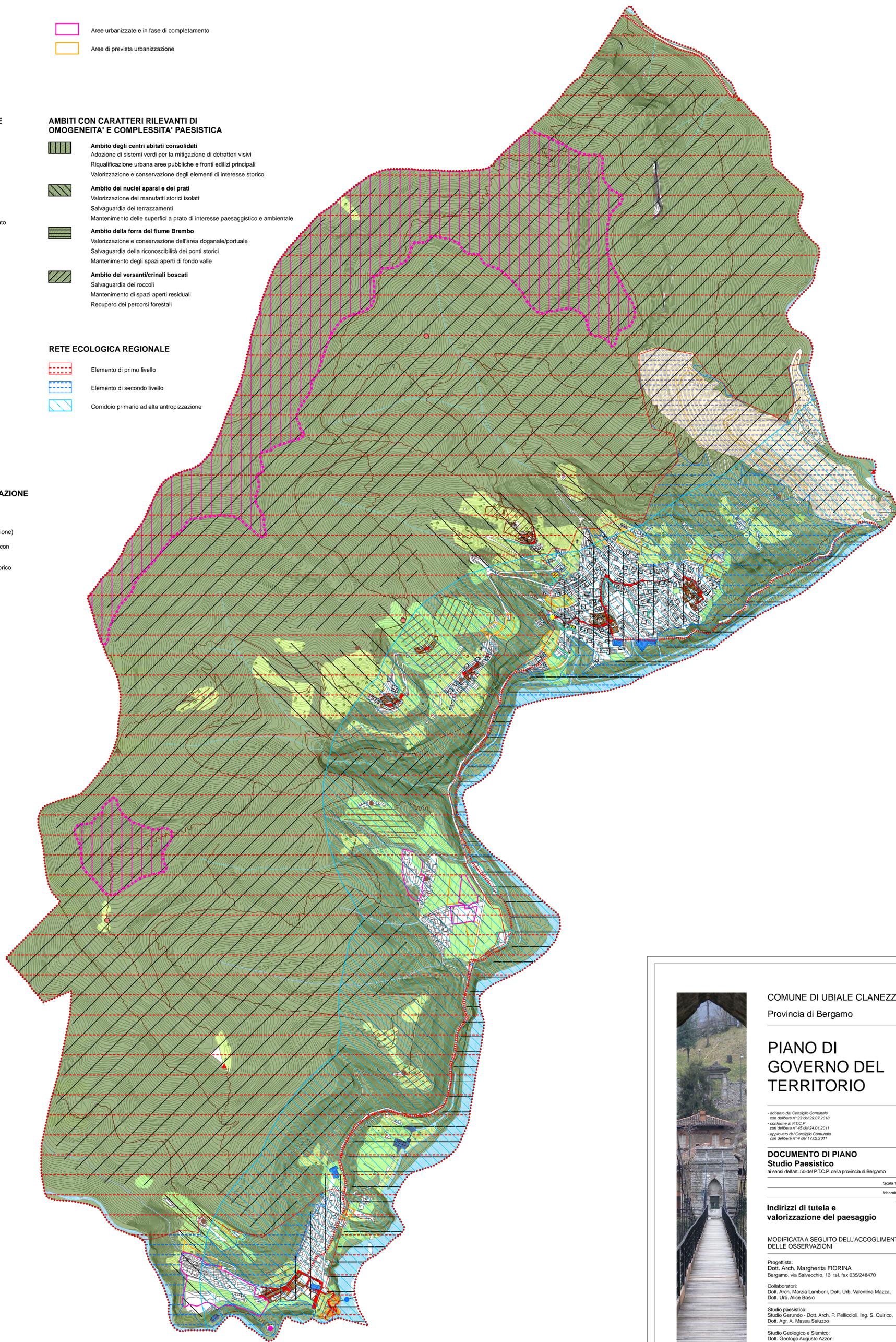
-  **Ambito degli centri abitati consolidati**  
Adozione di sistemi verdi per la mitigazione di detrittori visivi  
Riqualificazione urbana aree pubbliche e fronti edilizi principali  
Valorizzazione e conservazione degli elementi di interesse storico
-  **Ambito dei nuclei sparsi e dei prati**  
Valorizzazione dei manufatti storici isolati  
Salvaguardia dei terrazzamenti  
Mantenimento delle superfici a prato di interesse paesaggistico e ambientale
-  **Ambito della forra del fiume Brembo**  
Valorizzazione e conservazione dell'area doganale/portuale  
Salvaguardia della riconoscibilità dei ponti storici  
Mantenimento degli spazi aperti di fondo valle
-  **Ambito dei versanti/criniali boscati**  
Salvaguardia dei roccoli  
Mantenimento di spazi aperti residuali  
Recupero dei percorsi forestali

### RETE ECOLOGICA REGIONALE

-  Elemento di primo livello
-  Elemento di secondo livello
-  Corridoio primario ad alta antropizzazione

### INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEL PAESAGGIO

-  Mitigazione e contestualizzazione dei manufatti detrattori del paesaggio (muro controterra in C.A. e edifici privi di mitigazione)
-  Mantenimento della viabilità di interesse storico con particolare attenzione ai manufatti originari
-  Valorizzazione dei segni distintivi di interesse storico culturale
-  Area di cava oggetto di ripristino



COMUNE DI UBIALE CLANEZZO  
Provincia di Bergamo

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

adottato dal Consiglio Comunale  
con delibera n° 23 del 29.07.2010  
conferma al P.T.C.P.  
con delibera n° 45 del 24.01.2011  
approvato dal Consiglio Comunale  
con delibera n° 4 del 17.02.2011

### DOCUMENTO DI PIANO

Studio Paesistico  
ai sensi dell'art. 50 del P.T.C.P. della provincia di Bergamo

Scala 1:5.000  
febbraio 2011

**Indirizzi di tutela e valorizzazione del paesaggio**



MODIFICATA A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI

Progettista:  
Dott. Arch. Margherita FIORINA  
Bergamo, via Salvecchio, 13 tel. fax 035/248470

Collaboratori:  
Dott. Arch. Marzia Lomboni, Dott. Urb. Valentina Mazza,  
Dott. Urb. Alice Bosio

Studio paesistico:  
Studio Gerardo - Dott. Arch. P. Pelliccioli, Ing. S. Quirico,  
Dott. Agr. A. Massa Saluzzo

Studio Geologico e Sismico:  
Dott. Geologo Augusto Azzoni